

Z M L U V A

o prenájme Kultúrno-spoločenského zariadenia – budovy sup. číslo 39

Článok I.

Prenajímateľ: OBEC OLŠAVKA
IČO: 17083958
Zastúpená: Jozefom Solčaním, starostom obce
Číslo účtu: SK83 5600 0000 0034 1180 2001
Prima banka a.s., Spišská Nová Ves

Nájomca: Petruško Peter
053 61 Olšavka 3

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom budovy Obecného úradu súp. číslo 39 v Olšavke.

Prenajímateľ prenájíma nájomcovi budovu a vnútorné priestory s príslušným zariadením a majetkom za účelom usporiadania pohrebnej hostiny, konanej dňa 2. 7. 2024.

Nájomcovi je známy stav nehnuteľného ako aj hnutel'ného majetku v čase podpísania nájomnej zmluvy.

Nájomca sa zaväzuje, že prenájímané nehnuteľnosti a zariadenie bude užívať výhradne na dohodnutý účel a zodpovedá za zverené hodnoty, konanie účastníkov a ich bezpečnosť a zdravie. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené v bezprostrednej blízkosti prenajatej budovy.

Článok III.

Úhrada nákladov a škody

Nájomca je povinný udržiavať predmet zmluvy v stave v akom ho prevzal. Vzniknuté škody na nehnuteľnom majetku, hnutel'nom majetku, zariadení a osobách zúčastnených na podujatí hradí nájomca.

Článok IV.

Doba platnosti

Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

Článok V.

Nájomné

Obec Oľšavka prenajíma uvedenú nehnuteľnosť a zariadenie za nájomné vo výške **50,00 €/deň** vrátane energií.

Článok VI.

Osobitné ustanovenia

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán. Na právne pomery neupravené touto zmluvou sa vzťahujú všeobecne platné predpisy. Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá strana obdrží 1 exemplár.

V Oľšavke 1. 8. 2024

Jozef Solčaní
starosta obce Oľšavka

.....

prenajímateľ

Petruško Peter

.....

nájomca