

Zmluva o dielo č. 1/2024

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Čl. 1. Zmluvné strany

Na jednej strane: Obec Oľšavka
Sídlo: Oľšavka 39, 053 61 Spišské Vlachy
IČO: 17083958
DIČ: 2021272330
Štatutárny orgán: Jozef Solčani- starosta
Bankové spojenie:
č. účtu: SK 83 5000 0000 0034 1180 2001
(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:
Obchodné meno: Sasha Labas, s. r. o.,
Sídlo,(miesto podnikania): Budatínska 16, Bratislava
IČO: 53 010 167
DIČ: 2121224919
IČ DPH: SK2121224919
Štatutárny orgán: Ing. Alexandra Labašová
Bankové spojenie: SK60 0900 0000 0051 7416 6521
č. účtu:
Zapísaný v: ORSR Oddiel: Sro
Číslo zápisu: 166994/B
e-mailová adresa: labas.sasha@gmail.com
mobilný telefón: 0905 191 666
(ďalej len „zhotoviteľ“).

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok procesu verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. 2. Predmet plnenia zákazky

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet zákazky: „Búracie práce- objekty poľnohospodárskeho družstva“ (ďalej aj ako „Dielo“) v rozsahu podľa výkazu výmer. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:

Verejný obstarávateľ: Obec Oľšavka
Zákazka: Búracie práce- objekty poľnohospodárskeho družstva

- a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
- b) oceneného položkovitého výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy,
- c) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
- d) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách stavby

Čl. 3. Čas plnenia

- 3.1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného protokolárneho odovzdania a prevzatia objednávateľom podľa tejto zmluvy
- 3.2. Lehota plnenia predmetu zákazky podľa čl. 2 tejto zmluvy je do 4 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom, pričom objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska v súlade s čl. 7.2. zmluvy najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy podľa bodu 11.8 tejto zmluvy.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v zhotoviteľom skoršej ponúknuťej lehote.
- 3.4. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní mimo štátnych sviatkov za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov.

Čl. 4. Cena zákazky

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa Čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., a je vyjadrená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer.
- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2. tejto zmluvy je
 - 4.2.1. cena bez DPH: 165 340,65 EUR
 - 4.2.2. výška 20% DPH: 33 068,13 EUR
 - 4.2.3. celková cena s DPH: 198 408,78 EUR (slovom EUR)
- 4.3. Cena za dielo je cena konečná a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy o dielo, ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa zmluvy o dielo a jej príloh.
Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené vo výkaze výmer sú považované za konečné a platné počas trvania tejto zmluvy. Jednotkové ceny sú pevné a predpokladá sa, že pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované. Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer úplne zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zriadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a na ktorých je výkaz výmer založený.
- 4.4. Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
- 4.5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Fakturácia prebiehať na mesačnej báze, t.j. max. 1 faktúra vystavená v kalendárnom mesiaci a lehota splatnosti faktúr bude 30 dní.

Verejný obstarávateľ: Obec Oľšavka

Zákazka: Búracie práce- objekty poľnohospodárskeho družstva

- 5.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác v cenovom ohodnotení.
- 5.3. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 3 originálnych vyhotoveniach.
- 5.4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 zák. č. 500/2001 Z. z.
- 5.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.6. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 5.7. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 5.8. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zrealizovaný podľa technického zadania, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a bude spôsobilý na užívanie.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet plnenia má v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako i za tie, ktoré sa vyskytnú počas trvania záručnej doby.
- 6.3. Záručná doba na celú zákazku je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ predovšetkým nárok na bezplatné odstránenie vady.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa. Za písomnú formu sa považuje aj e-mailová správa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle bodu 6.2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. To neplatí, ak vada má charakter havárie. V tomto prípade zhotoviteľ začne s odstraňovaním väd ihneď. Ak nejde o haváriu, tak v prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných väd, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.
- 6.7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zdržanej čiastky faktúry.
- 6.8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku vady diela počas záručnej doby, má zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vadu diela. V prípade ak vada diela nebude odstrániteľná a vada bráni riadnemu užívaniu veci, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
- 6.9. V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím odstraňovania reklamovaných väd alebo s

odstránením reklamovaných väd, alebo ak zhotoviteľ odmietne vady odstrániť, je objednávateľ oprávnený tieto vady odstrániť resp. dať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa, ktorý je povinný objednávateľovi uhradiť náklady vynaložené na odstránenie väd, a to do 14 dní odo dňa ich písomného uplatnenia u zhotoviteľa. V prípade, že zhotoviteľ náklady vynaložené na odstránenie v uvedenom termíne objednávateľovi neuhradí, je objednávateľ oprávnený použiť k uplatneniu svojho nároku iné právne inštitúty na vymáhania svojich nárokov.

- 6.10. Na vady diela sa podporne vzťahujú ustanovenia § 560 - 565 Obchodného zákonníka, ak si vzájomné práva a povinnosti neupravili zmluvné strany v tejto zmluve inak.
- 6.11. Nároky na náhradu škody sa spravujú ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 6.12. Záručná doba odo dňa uplatnenia reklamácie vady do jej odstránenia neplynie.
- 6.13. Aplikáciu dispozitívnych ustanovení § 440 ods. 1 druhá veta a ust. § 440 ods. 2 Obchodného zákonníka účastníci zmluvy na ich zmluvný vzťah vylučujú.

Čl. 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo vo svojom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek Objednávateľa a podmienok tejto zmluvy vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
- 7.2. Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 5 dní po doručení výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľovi objednávateľom.
- 7.3. Ak dielo nebude začaté, alebo ak objednávateľ právom odstúpil od zmluvy, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
- 7.4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.5. Objednávateľ zabezpečí rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy, a to výlučne právoplatné a vykonateľné povolenie na odstránenie stavby v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom vzniknutým pri stavebných prácach v súlade so zákonom o odpadoch.
- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie bezpečnostno – právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
- 7.8. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
- 7.9. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabraté verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
- 7.10. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.11. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške

- zaplatenej pokuty.
- 7.12. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a títo uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 7.13. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7.14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.15. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.
- 7.16. Dielo sa považuje za prevzaté podpisom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. V prípade, že objednávateľ
- bezdôvodne odmietne prevziať dielo alebo
 - odmietne prevziať dielo s drobnými vadami, alebo s drobnými nedorobkami, ktoré nijako nebránia užívaniu diela alebo dielo sa považuje za prevzaté márnym uplynutím doby na prevzatie diela.
- 7.17. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby so stanovením termínu ich odstránenia. Tieto vady a nedorobky musia byť odstránené najneskôr do 3 dní po podpísaní protokolu.
- 7.18. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.19. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu (výkazu výmer).
- 7.20. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Čl. 2. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnúť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť osvedčené fotokópie tohto oprávnenia.
- 7.21. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak mu takáto povinnosť zo zákona vyplýva a bude riadne zapísaný aj po dobu realizácie diela a trvania záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, to platí aj pre subdodávateľov, ktorý majú povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

Čl. 8. Zmluvné pokuty a iné sankcie

- 8.1. V prípade, ak zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením diela v termíne podľa bodu 3.2., je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči nemu právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 4.2.3. za predmet zmluvy, a to za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. Za nedodržanie povinností ustanovených v bezpečnostno – právnych predpisoch, ktoré vie preukázať objednávateľ (postačuje zhotovenie fotografických dôkazov), je oprávnený objednávateľ uplatniť nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane.
- 8.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutých termínoch zo zápisnice z odovzdania a prevzatia diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 150 EUR za každý kalendárny deň omeškania a za každú vadu a nedorobok až do doby ich odstránenia.
- 8.4. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s odstraňovaním väd diela počas záručnej doby, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 150 EUR za kalendárny deň omeškania a za každú vadu a nedorobok, až do doby odstránenia závad.
- 8.5. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady v čase do 7 dní od doručenia výzvy

na ich odstránenie, objednávateľ má právo zadať túto opravu inému zhotoviteľovi a to na náklady zhotoviteľa bez prerušenia plynutia záručnej doby. Objednávateľ má teda nárok na náhradu nákladov vynaložených na odstránenie väd diela treťou osobou, a to vo výške v akej boli náklady na odstránenie týchto väd vyúčtované objednávateľovi treťou osobou (iným zhotoviteľom).

Odstránenie reklamovaných väd na náklady zhotoviteľa treťou osobou nebude mať vplyv na zachovanie zmluvných záruk poskytnutých zhotoviteľom a neruší nárok na uplatnenie zmluvných sankcií.

- 8.6. V prípade oneskorenej úhrady faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zákonný úrok z omeškania podľa kogentného (záväzného) ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka v spojení s ust. § 263 ods.1 Obchodného zákonníka.
- 8.7. Úhrada ktorejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy nezbavuje zhotoviteľa povinnosti porušenú povinnosť splniť dodatočne, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto Zmluvy, najmä povinnosti zhotoviť Dielo riadne a včas.
- 8.8. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvné pokuty uvedené v tomto článku považujú za primerané porušenej povinnosti.

Čl. 9. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, meškanie riadiaceho orgánu s úhradou platieb objednávateľovi a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán (vis maior).
- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc a preukázala ju, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.
- 9.3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli, že za podstatné porušenie povinností treba považovať najdôležitejšie povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä nedodržanie dohodnutého časového harmonogramu realizácie diela, neprevzatie riadne vyhotoveného diela, neodstránenie vytknutej vady, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela v dohodnutej lehote, alebo ak táto lehota nebola dohodnutá v primeranej lehote danej vo výzve objednávateľa, vadné plnenie zhotoviteľa (napríklad v dôsledku nesúladu s STN), na ktoré bol objednávateľom počas realizácie diela písomne upozornený a ten napriek upozorneniu takéto vadné plnenie neodstránil v dohodnutých termínoch, alebo ak zhotoviteľ napriek upozorneniu zo strany objednávateľa opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy o dielo, nepravdivosť, alebo neúplnosť vo vyhláseniach učených v tejto zmluve, nedodržanie technických parametrov diela ako i iné závažné povinnosti stanovené Obchodným zákonníkom, alebo touto zmluvou, dlhodobé omeškanie s úhradou faktúr.
- 9.4. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje dobu odovzdania predmetu plnenia, alebo podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy aj vtedy, ak vzhľadom na zmenu pomerov nemožno od neho spravodlivo požadovať, aby zotrval v záväzkovom vzťahu. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch stanovených Obchodným zákonníkom.
- 9.5. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany aj náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc.
- 9.6. Hociktorá zo zmluvných strán môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak voči druhému účastníkovi

Verejný obstarávateľ: Obec Ofšavka

Zákazka: Búracie práce- objekty poľnohospodárskeho družstva

- bolo začaté konkurzné konanie, alebo reštrukturalizačné konanie, alebo bol podaný návrh na začatie takéhoto konania.
- 9.7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvných pokút, ani ďalších záväzkov, ktoré odstúpením od zmluvy nezanikajú (napr. povinnosť odstrániť vady diela v záručnej dobe). Zaplatením zmluvných pokút nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 9.8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ihneď budú informovať druhú zmluvnú stranu o tom, že sú v kríze, v úpadku, ako i o tom, že ich veriteľ má vymáhateľnú pohľadávku, alebo nastali také skutočnosti, z ktorých vznikla hrozba konkurzu, reštrukturalizácie, úpadku alebo krízy.
- 9.9. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú momentom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.10. Ak má predmet plnenia vady za ktoré predávajúci zodpovedá, kupujúci má najmä nárok:
- požadovať odstránenie väd,
 - požadovať odstránenie väd opravou alebo doplnením,
 - požadovať primeranú zľavu z dojednanej odplaty,
 - právo od zmluvy odstúpiť v prípade vady, ktorá sa nedá odstrániť.

Čl. 10. Ostatné ustanovenia a skončenie zmluvy

- 10.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť výkazom výmer, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.2. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 10.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej ceny dovedy zhotoveného diela, resp. jeho časti.
- 10.4. Údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu, meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia sú uvedené v prílohe č. 2 Zoznam subdodávateľov, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. V prípade akejkolvek zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia (podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO -oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť a podľa a podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO) a neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti (ak nie sú verejne dostupné) tak ako je uvedené v prvej vete tohto odstavca. Subdodávateľ, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- 10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné skončiť:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode

- o skončení zmluvy sa súčasne upraví nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou,
- b) písomným odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy.
- 10.6 Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od zmluvy a je účinné okamihom jeho doručenia. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na adresu zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve.
- 10.7 Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
- a. omeškanie dodávateľ s dodaním predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc)

Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Čl. 11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 11.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade so ZVO. Pomenovanie jednotlivých článkov zmluvy má iba informačný charakter, preto akékoľvek práva a povinnosti môžu byť zakotvené aj v ktoromkoľvek článku bez ohľadu na ich pomenovanie.
- 11.3. Práva a povinnosti z tejto zmluvy o diele predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane. Písomnosti sa doručujú na adresu zmluvných strán uvedenú v záhlaví. Akúkoľvek zmenu adresy pre doručenie zmluvné strany sú povinné oznámiť druhej zmluvnej strane ihneď po ich zmene. Písomnosti sa doručujú na adresu účastníkov poštou, kuriérom, alebo osobne. Písomnosť adresovaná objednávateľovi môže byť osobne odovzdaná aj na obecnom úrade; písomnosť adresovaná zhotoviteľovi môže byť odovzdaná konateľovi spoločnosti, kdekoľvek bude zastihnutý. Pri odmietnutí prevzatia písomnosti platí fikcia doručenia písomnosti. Nevyzdvihnutá písomnosť po uplynutí úložnej doby sa považuje za doručenú (fikcia doručenia).
- 11.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 - Výkaz výmer
Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľovi budú doručené po jej podpise tri a zhotoviteľovi jedno vyhotovenie.
- 11.8. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť po zverejnení zmluvy v zmysle platných právnych predpisov SR (v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ).

v OLŠAVKE dňa: 29.1.2024

v OLŠAVKE dňa: 29.1.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

OLŠAVKA
182 89

