

**Zápisnica**  
**z 9.zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Olšavke konané dňa 21.07.2024**

**Program zasadnutia :**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Voľba mandátovej komisie
5. Usmernenie pre obce pri nakladaní s majetkom obce
6. Prejednanie predaja obecných pozemkov
7. Prejednanie a schválenie Výstavby nájomných bytov
8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce
9. Rôzne
10. Uznesenie
11. Záver

Prítomní

Starosta obce : Jozef Solčani

Poslanci : Kristína Kleščová, Peter Petruško, Mgr. Dominika Kleščová, Jozef Leško st. Jozef Leško

**Bod 1 Otvorenie obecného zastupiteľstva**

Starosta obce Jozef Solčani, privítal poslancov o 19:00hod, otvoril 9.zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Predniesol body programu.

Za: 5            Proti : 0            Zdržali sa: 0

**Bod 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice určujem : Mgr. Dominika Kleščová

Za overovateľov zápisnice určujem : Jozef Leško, Kristína Kleščová

Za: 5            Proti : 0            Zdržali sa: 0

**Bod 3 Voľba návrhovej komisie**

Návrhovú komisiu navrhujem v zložení : Kristína Kleščová, Peter Petruško, Jozef Leško

Za: 5            Proti : 0            Zdržali sa: 0

**Bod 4 Voľba mandátovej komisie**

Mandátovú komisiu navrhujem v zložení : Peter Petruško, Jozef Leško , Kristína Kleščová

Za: 5            Proti : 0            Zdržali sa: 0

**Bod 5 Usmernenie pre obce pri nakladaní s majetkom obce**

Poslanci boli oboznámení o zmenách pre obce o nakladaní s majetkom obce, starosta obce predložil dokument : Usmernenie pre obce pri nakladaní s majetkom vo vlastníctve obcí podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Poslanci vzali na vedomie.

Za: 4            Proti : 1            Zdržali sa: 0

#### **Bod 6 Prejednanie predaja obecných pozemkov**

Starosta navrhol schválenie obecných pozemkov v bývalom hospodárskom dvore, predložil znalecký posudok a vypracovaný projekt. Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj obecných pozemkov.

Za: 3            Proti : 2            Zdržali sa: 0

#### **Bod 7 Prejednanie a schválenie Výstavby nájomných bytov**

Starosta obce predložil poslancom projekt a vizualizáciu nájomných bytov. Starosta poslancom ozrejmil, že financovanie výstavby nájomných bytov by bolo z financií Štátneho fondu rozvoja bývania.

Otázka:

Poslanec Peter Petruško sa pýtal na podmienky predaja, či je predaj bytových domov financované pre konkrétnu cieľovú skupinu.

Starosta odpovedal na otázku : Nie, nie je určené pre konkrétnu cieľovú skupinu ľudí.

Za: 5            Proti : 0            Zdržali sa: 0

#### **Bod 8 Stanovisko hlavného kontrolóra**

Poslanci boli oboznámení so stanoviskom hlavného kontrolóra a zostatkom z roku 2023 a to v hodnote 13 700,-€

Poslanci berú na vedomie.

Za: 5            Proti : 0            Zdržali sa: 0

#### **Bod 9 Rôzne**

Peter Petruško sa dožaduje dokumentov ohľadom fakturácie a vyplácania búracích prác, ktoré sa vykonávali v bývalom hospodárskom dvore.

Starosta informoval poslancov, že obec vyplatila búracie práce firmám v hodnote 190 000,-, ktoré mali byť z úveru v hodnote 45 000,- € a záloh, ktoré prijal od záujemcov o pozemky. Neskôr uviedol, že to bolo 45 000,-€ z úveru, ktorý bol poskytnutý obci a zvyšok sa vyplatí po rozpredaní pozemkov do konca kalendárneho roka 2024.

Peniaze mimo hodnoty 45 000,-€ z úveru bolo vyplatených bez fakturácie.

Peter Petruško sa ďalej pýtal či obec získala nejaké peniaze zo zbytkov pri búracích prácach.

Starosta odpovedal, že obec nezískala žiadne peniaze.

Mgr.Dominika Kleščová žiada o nahliadnutie do dokumentov ohľadom búracích prác a vyplácaní čiastok firmám.

Poslanci navrhujú aby na najbližšie zastupiteľstvo bola prizvaná pani Holotňáková.

Peter Petruško navrhuje pozemok pani Holotňákovej vyplatiť z prebytku z roku 2023.

Za: 5            Proti : 0            Zdržali sa: 0

Poslanec Jozef Leško st., navrhuje v blízkej dobe vyriešiť nefunkčnosť obecného rozhlasu či už opravou alebo iným spôsobom.

Za: 5            Proti : 0            Zdržali sa: 0

#### **Bod 9 Uznesenie**

Za: 5      Proti : 0      Zdržali sa: 0

**Bod 10 Záver**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Mgr. Dominika Kleščová  
zapisovateľ

Jozef Solčani  
starosta obce

Overovatelia zápisnice

Jozef Leško

Kristína Kleščová